



DIPARTIMENTO TERRITORIO, AMBIENTE, LAVORI PUBBLICI E PATRIMONIO
SERVIZIO EDILIZIA SCOLASTICA E SPORTIVA

REG. DET. DIR. N. 1556 / 2025

OGGETTO: Codice Opera 22106 PNRR_M4C1_I3.3 – 22106 – Adeguamento alle norme prevenzione incendi, mitigazione sismica Scuola Via Tigor 3. Importo complessivo euro 8.568.628,68 Finanziato dall'Unione Europea _ NextGenerationEU". Appalto servizio per abbattimento e spalcatura alberature nel cortile interno della scuola, alla ALLGREEN SRL con sede legale a Trieste - c.f./p.iva 01370010322, per l'importo totale di euro 2.562,00 onnicomprensivi. Aggiornamento quadro economico. Operazioni contabili. CUP: F93B19000230002 CIG: B74E62EF01

CUP: F93B19000230002

CIG: B74E62EF01 (affidamento ALLGREEN)

IL SINDACO COMMISSARIO STRAORDINARIO
E
IL DIRIGENTE DI SERVIZIO

Atteso l'intervento Codice Opera 22106 - PNRR_M4C1_I3.3 - 22106 - Adeguamento alle norme prevenzione incendi, mitigazione sismica Scuola Via Tigor 3 (CUP F93B19000230002) in oggetto, finanziato dall'Unione Europea_NextGenerationEU, dell'importo complessivo approvato allo stato per euro 8.568.628,68;

Richiamato con riferimento al finanziamento PNRR dell'opera:

l'art. 7 ter del decreto legge 8 aprile 2020 n. 22 convertito in legge 6 giugno 2020 n. 41 Misure urgenti per gli interventi di riqualificazione dell'edilizia scolastica così come da ultimo modificato dall'articolo 55 del D.L. 77/2021, prevede che:

1. Al fine di garantire la rapida esecuzione di interventi di edilizia scolastica, anche in relazione all'emergenza da COVID-19, fino al 31 dicembre 2026 i sindaci e i presidenti delle province e delle città metropolitane operano, nel rispetto dei principi derivanti dall'ordinamento dell'Unione europea, con i poteri dei commissari di cui all'articolo 4, commi 2 e 3, del decreto legge 18 aprile 2019, 32 convertito, con modificazioni, dalla legge 14 giugno 2019, n. 55 ivi inclusa la deroga alle seguenti disposizioni:

a. articolo 21, 27, 32, commi 8,9,11 e 12, 33, commi 1, 37, 77, 78 e 95, comma 3 del codice dei contratti pubblici di cui al decreto legislativo 18 aprile 2016, n. 50;

Responsabile del procedimento: Giulio Bernetti	Tel: 040 675 4735	E-mail: giulio.bernetti@comune.trieste.it	Posta Elettronica Certificata (PEC) comune.trieste@certgov.fvg.it
Responsabile dell'istruttoria: Ingrid Umek	Tel: 040 675 4245	E-mail: ingrid.umek@comune.trieste.it	
Addetto alla trattazione della pratica: Ingrid Umek	Tel: 040 675 4245	E-mail: ingrid.umek@comune.trieste.it	

b. articolo 60 del decreto legislativo 18 aprile 2016, n. 50 con riferimento al termine minimo per la ricezione delle offerte per tutte le procedure sino alle soglie di cui all'articolo 35, comma 1, del medesimo decreto legislativo, che e' stabilito in dieci giorni dalla data di trasmissione del bando di gara;

2. I contratti stipulati ai sensi del comma 1 sono sottoposti a condizione risolutiva ove sopravvenga documentazione interdittiva;

3. Per le occupazioni di urgenza e per le espropriazioni delle aree occorrenti per l'esecuzione degli interventi di edilizia scolastica, i sindaci e i presidenti delle province e delle città metropolitane, con proprio decreto, provvedono alla redazione dello stato di consistenza e del verbale di immissione in possesso dei suoli anche con la sola presenza di due rappresentanti della regione o degli enti territoriali interessati, prescindendo da ogni altro adempimento. Il medesimo decreto vale come atto impositivo del vincolo preordinato all'esproprio e dichiarativo della pubblica utilità, indifferibilità ed urgenza dell'intervento;

4. I sindaci e i presidenti delle province e delle città metropolitane:

a) vigilano sulla realizzazione dell'opera e sul rispetto della tempistica programmata;

b) possono promuovere gli accordi di programma e le conferenze di servizi, o parteciparvi, anche attraverso un proprio delegato;

c) possono invitare alle conferenze di servizi tra le amministrazioni interessate anche soggetti privati, qualora ne ravvisino la necessità;

d) promuovono l'attivazione degli strumenti necessari per il reperimento delle risorse.

che ai sensi della suddetta previsione normativa i Sindaci e i Presidenti delle Province e delle Città metropolitane svolgono *ope legis* le funzioni di commissario straordinario senza quindi la necessità di atti di designazione, nomina o presa d'atto della Giunta facendo prevalere la volontà del legislatore di procedere ad una immediata devoluzione ai soggetti così individuati delle speciali attribuzioni commissariali previste dal precitato art. 7 ter;

la nota Prot. n. 0012964/P dd. 24.02.22 con la quale la Direzione centrale regionale infrastrutture e territorio della Regione FVG ha comunicato che con delibera della Giunta regionale n. 225 del 18.02.22 sono stati individuati gli interventi da inserire nel Piano regionale dell'edilizia scolastica che verranno finanziati con fondi PNRR dal Ministero dell'Istruzione, ed altresì ha comunicato che con il decreto 4434/TERINF/2021 è stata approvata la graduatoria delle manifestazioni di interesse in seguito a procedura selettiva di evidenza pubblica e che il Ministero dell'Istruzione ha assegnato euro 15.619.217,38 alla Regione Friuli Venezia Giulia per interventi di messa in sicurezza e riqualificazione dell'edilizia scolastica nell'ambito del PNRR e con l'aggiunta di risorse nazionali;

che l'intervento in oggetto trova collocazione nel PNRR - Missione 4 - Componente 1 - Potenziamento dell'offerta dei servizi di istruzione: dagli asili nido alle Università - Investimento 3.3: Piano di messa in sicurezza e riqualificazione dell'edilizia scolastica, per un importo complessivo di euro 4.700.000,00, e il Comune di Trieste, in segno di accettazione dell'investimento proposto, ha accettato le specifiche condizioni del Bando tra cui il cofinanziamento per l'importo di euro 300.000,00;

con Decreto Ministeriale n. 318 del 06.12.2022, il Ministero dell'Istruzione e del Merito ha definito

Responsabile del procedimento: Giulio Bernetti	Tel: 040 675 4735	E-mail: giulio.bernetti@comune.trieste.it	Posta Elettronica Certificata (PEC) comune.trieste@certgov.fvg.it
Responsabile dell'istruttoria: Ingrid Umek	Tel: 040 675 4245	E-mail: ingrid.umek@comune.trieste.it	
Addetto alla trattazione della pratica: Ingrid Umek	Tel: 040 675 4245	E-mail: ingrid.umek@comune.trieste.it	

una prima tranche della programmazione di edilizia scolastica nei limiti delle risorse finanziarie ripartite con i decreti del Ministro dell'Istruzione 6 agosto 2021, n. 253 e 2 dicembre 2021, n. 343, ed ha individuato, nell'allegato A al decreto n. 318 del 6 dicembre 2022, nei limiti delle medesime risorse finanziarie individuate, gli enti locali, soggetti attuatori dei finanziamenti;

con il Decreto Direttore Generale e Coordinatore dell'unità di missione PNRR 30 dicembre 2022, n. 118, sono stati autorizzati gli interventi finanziati con Decreto del Ministro dell'Istruzione e del merito del 6 dicembre 2022, n. 318, tra i quali l'intervento in oggetto CUP F92C22000090006;

Premesso, per quanto qui di specifico interesse:

che la progettazione definitiva ed esecutiva dell'opera è stata realizzata dalla Società di Ingegneria ATEC ENGINEERING SRL di Trieste (all'uopo incaricata con det.dir. n 993/2022 dd. 09.05.22 in esito a procedura negoziata con il criterio del prezzo più basso) ed approvata dall'Amm.ne comunale rispettivamente con delib.giunt. n. 253 del 29.05.22 e det.dir. n. 2888/2023 dd. 04.08.23;

che nello specifico il Progetto Esecutivo prevedeva lavori per un importo totale di euro 6.025.561,57 (euro 5.834.566,38 lavori a base d'asta + euro 190.995,19 oneri sicurezza non soggetti a ribasso) e tempi di esecuzione pari a 600 giorni naturali e consecutivi;

che a seguito di procedura di gara aperta con il criterio del prezzo più basso, l'appalto dei lavori in parola è stato aggiudicato con det.dir. n. 2606/2023 dd. 15.09.23 all'A.T.I. OMNIA COSTRUZIONI SRL (Capogruppo) di Trieste / IMPRESA COSTRUZIONI MARI & MAZZAROLI SPA di Trieste, per l'importo di euro 4.533.399,73, derivante dal ribasso offerto del 22,301% sul base d'asta di euro 5.834.566,38, più euro 190.995,19 oneri sicurezza, da cui il totale netto di euro 4.724.394,92 oltre IVA;

che in data 14.11.23 è stato stipulato con la nominata A.T.I. l'apposito contratto d'appalto al n. Rep./Racc. n. 107163 (registrato a Trieste il 24.11.23, Serie 1T, n. 10461);

che per l'esecuzione dei lavori, è stato originariamente incaricato quale Direttore Lavori l'arch. Cristiano Bortolini (a quel tempo dipendente dell'Amm.ne comunale) con l'assistenza sia di colleghi del Servizio in intestazione individuati per DO opere edili e DO impianti (det.dir. n. 4303/2023 dd. 29.11.23) e sia di professionista esterno all'Ente incaricato nella persona dell'ing. Silverio Pipolo della Società di Ingegneria ATEC ENGINEERING SRL di Trieste, per la DO strutture (det.dir. n. 3281/2023 dd. 08.11.23);

che successivamente, per quanto indicato negli atti, le indicate attività connesse alla DL sono state affidate all'R.T.P. SERTECO SERVIZI TECNICI COORDINATI SRL di Udine – ing.arch. Enrico Beltrame (Capogruppo) / S.T.I. ENGINEERING SRL di Udine / archeologa dott.ssa LISA ZENAROLLA di Trieste / ing. ALBERTO ASQUINI di Udine / geologo dott. MASSIMO VALENT di Udine, giuste det.dir. n. 864/2024 dd. 11.04.24 - n. 2203/2024 dd. 05.09.24 e succ n. 2979/2024 dd. 05.11.24 - n. 3750/2024 dd. 19.12.24;

che rispetto alle altre figure professionali necessarie ex lege per l'esecuzione dei lavori, sono stati affidati i seguenti incarichi esterni;

>> Incarico di Coordinatore Sicurezza in Esecutiva (<<CSE>>), affidato all'arch. Matteo De Paoli della Società di Ingegneria BDP STUDIO DI ING. G. BASILISCO & ARCH. M. DE PAOLI SOCIETÀ A RESPONSABILITÀ LIMITATA SEMPLIFICATA di Trieste, giusta det.dir. n. 3484/2023 dd. 16.11.23 e succ n. 3750/2024 dd. 19.12.24;

>> Incarico di Collaudo Statico in corso d'opera (<<COLL.ST.>>), affidato all'ing. Giovanni Basilisco della

Responsabile del procedimento: Giulio Bernetti	Tel: 040 675 4735	E-mail: giulio.bernetti@comune.trieste.it	Posta Elettronica Certificata (PEC) comune.trieste@certgov.fvg.it
Responsabile dell'istruttoria: Ingrid Umek	Tel: 040 675 4245	E-mail: ingrid.umek@comune.trieste.it	
Addetto alla trattazione della pratica: Ingrid Umek	Tel: 040 675 4245	E-mail: ingrid.umek@comune.trieste.it	

Societa' di Ingegneria BDP STUDIO DI ING. G. BASILISCO & ARCH. M. DE PAOLI SOCIETA' A RESPONSABILITA' LIMITATA SEMPLIFICATA di Trieste, giusta det.dir. n. 1740/2023 dd. 20.06.23 e succ n. 3750/2024 dd. 19.12.24;

>> Incarico di Collaudo tecnico amm.vo in corso d'opera (<<COLL.TA>>), affidato all'ing. Enzo Fuccaro di Trieste, giusta det.dir. n. 1651/2024 dd. 12.07.24 e succ n. 3750/2024 dd. 19.12.24;

che inoltre, risultando la presente opera di valore superiore alla soglia comunitaria, per l'esecuzione del relativo contratto di lavori è stato nominato il Collegio Consultivo Tecnico così costituito: ing. Franco Curatello (Presidente), avv. Gianna Di Danieli (componente per la S.A.), avv. Elisa Adamic (componente per l'appaltatore) - det.dir. n. 1109/2024 dd. 12.06.24 - n. 3750/2024 dd. 19.12.24;

che in data 29.11.2023 è stata effettuata la consegna dei lavori (Verbale consegna lavori DL dd. 29.11.23);

che in corso d'opera si è reso necessario apportare al contratto d'appalto di lavori le modifiche di cui alle seguenti perizie di variante PV1 e PV2, da cui il nuovo importo lavori di euro 5.712.212,45 (euro 5.354.804,17 importo lavori al netto ribasso d'asta del 22,301% + euro 357.408,28 oneri sicurezza) e il tempo di esecuzione lavori pari a totali 818 gg naturali e consecutivi (originari 660 gg + 158 gg concessi con le perizie);

- Perizia di Variante n. 1 (PV1) - modifica ex art. 106 co. 1 lett. b) e c) D.Lgs. 50/2016 al contratto (gia' approvata dall'Amm.ne con delib.giunt. n. 678/2024 del 02.12.24), che ha previsto un maggiore importo lavori per +euro 454.529,43 (euro 373.363,87 importo lavori al netto ribasso d'asta del 22,301% + euro 81.165,56 oneri sicurezza) e il tempo suppletivo di esecuzione pari a +90 gg.;

- Perizia di Variante n. 2 (PV2) - modifica ex art. 106 co. 1 lett. b) e c) D.Lgs. 50/2016 al contratto (in corso di approvazione da parte dell'Amm.ne), che ha previsto un maggiore importo lavori per +euro 533.288,10 (euro 448.040,57 importo lavori al netto ribasso d'asta del 22,301% + euro 85.247,53 oneri sicurezza) e il tempo suppletivo di esecuzione pari a +68 gg;

che riguardo all'andamento del cantiere, le lavorazioni hanno subito le seguenti sospensioni e riprese: sospensione (totale) n. 1 dd. 15.12.23; ripresa (parziale) n. 1 dd. 14.02.23; sospensione (totale) n. 2 dd. 30.01.23; ripresa (parziale) n. 2 dd. 19.03.25; ripresa (parziale) n. 2bis dd. 04.06.25;

Dato atto:

che il quadro economico dell'opera (da ultimo approvato con det.dir. n. 3750/2024 dd. 19.12.24) è articolato così:

QUADRO ECONOMICO
(det.dir. n. 3750/2024 dd. 19.12.24)

A)	LAVORI	---
1.1	Importo Lavori (al netto ribasso gara del 22,301%)	4.533.399,73
1.2	Importo Lavori - PV1 (al netto ribasso gara del 22,301%)	373.363,87
---	Totale Importo Lavori	4.906.763,60
2.1	Oneri Sicurezza	190.995,19
2.2	Oneri Sicurezza - PV1	81.165,56
---	Totale Oneri Sicurezza	272.160,75
---	TOTALE A) - LAVORI	5.178.924,35

Responsabile del procedimento: Giulio Bernetti	Tel: 040 675 4735	E-mail: giulio.bernetti@comune.trieste.it	Posta Elettronica Certificata (PEC) comune.trieste@certgov.fvg.it
Responsabile dell'istruttoria: Ingrid Umek	Tel: 040 675 4245	E-mail: ingrid.umek@comune.trieste.it	
Adetto alla trattazione della pratica: Ingrid Umek	Tel: 040 675 4245	E-mail: ingrid.umek@comune.trieste.it	

B)	SOMME A DISPOSIZIONE DELL'AMMIN.NE	---
1	Spese tecniche_Progett e CSP (ATEC ENGINEERING)	222.018,71
2	Spese tecniche_Direzione Lavori (RTP Capogruppo SERTECO)	273.148,91
3	Spese tecniche_D.O.strutture (Pipolo – ARTEC ENGINEERING)	23.223,82
4	Spese tecniche_CSE (De Paoli - BDP STUDIO)	166.677,08
5	Spese tecniche_Validazione Prog.Def. + Esec. (STUDIO MARTINI)	61.536,80
6	Spese tecniche_Collauda Tecnico Amm.vo (Fuccaro)	66.576,73
7	Spese tecniche_Collauda Statico (Basilisco - BDP STUDIO)	31.809,39
8	SCIA VVF	19.520,00
9	Sondaggi ricerca archeologica (ARCHEOTEST)	105.505,60
10	Collegio consultivo tecnico (Curatello/Di Danieli/Adamic)	57.339,26
11	Agg. Spese tecniche_DL - PV1 (RTP Capogruppo SERTECO)	42.035,36
12	Agg. Spese tecniche_CSE – PV1 (De Paoli - BDP STUDIO)	11.379,33
13	Agg. Spese tecniche_Collauda Tecnico Amm.vo - PV1 (Fuccaro)	4.447,67
14	Agg. Spese tecniche_Collauda Statico - PV1 (Basilisco - BDP STUDIO)	4.034,09
15	Indagine su strutture lignee (IN SITU)	4.575,00
16	Agg. Collegio consultivo tecnico - PV1 (Curatello/Di Danieli/Adamic)	5.345,01
17	Spese tecniche_Redazione PV1 (RTP Capogruppo SERTECO)	38.093,72
18	Incentivo ex art. 113 D.Lgs 50/2016	105.396,05
19	Fondo innovazione ex art. 113 D.Lgs 50/2016	7.714,93
20	Spostamento cabina elettrica ed allacciamenti (ACEGAS)	94.310,00
21	IVA 10% su A) Lavori	517.892,43
22	Imprevisti	477.246,14
23	Opere complementari	932.000,00
24	Ribasso PV1	117.878,30
---	TOTALE B) - SOMME A DISPOSIZIONE DELL'AMM.NE	3.389.704,33
---	TOTALE GENERALE A)+B)	8.568.628,68
---	RIBASSO DI GARA	1.431.283,32

che l'attuale piano di finanziamento e' il seguente;

PIANO DI FINANZIAMENTO

Importo totale di finanziamento, euro 9.999.912,00 (8.568.628,68 di quadro + 1.431,283,32 ribasso):

Euro 4.700.000,00 - PNRR (1CS)
 Euro 1.372.048,48 - PNRR di cui al fondo opere indifferibili (FOI)
 Euro 999.912,00 - contributo Regione (1CR)
 Euro 1.000.000,00 - fondi propri dell'Amm.ne (3LIB)
 Euro 489.926,91 - fondi propri dell'Amm.ne (4LIB)
 Euro 154.900,00 - fondi propri dell'Amm.ne (4P)
 Euro 1.100.000,00 - fondi propri dell'Amm.ne (4A)
 Euro 13.402,09 - fondi propri dell'Amm.ne (4TIT)
 Euro 169.722,52 - fondi propri dell'Amm.ne (4FCC – DA PRENOTARE)

che la specifica imputazione della spesa B.22) Imprevisti, e' la seguente;

Responsabile del procedimento: Giulio Bernetti	Tel: 040 675 4735	E-mail: giulio.bernetti@comune.trieste.it	Posta Elettronica Certificata (PEC) comune.trieste@certgov.fvg.it
Responsabile dell'istruttoria: Ingrid Umek	Tel: 040 675 4245	E-mail: ingrid.umek@comune.trieste.it	
Addetto alla trattazione della pratica: Ingrid Umek	Tel: 040 675 4245	E-mail: ingrid.umek@comune.trieste.it	

B22) Imprevisti – euro 477.246,14Al Capitolo 20221061Euro 44.687,75 – 4LIB

19.446,88	4LIB	Cap. 20221061	Pren. 10258/2024	Anno 2025
3.512,92	4LIB	Cap. 20221061	Pren. 10354/2024	Anno 2025
5.283,46	4LIB	Cap. 20221061	Pren. 34233/2023	Anno 2025
16.444,49	4LIB	Cap. 20221061	Pren. 34234/2023	Anno 2025

Euro 289.478,95 – 3LIB

75.412,52	3LIB	Cap. 20221061	Pren. 24201/2024	Anno 2025
214.066,43	3LIB	Cap. 20221061	Pren. 8872/2025	Anno 2025

Euro 119.756,22 – 1CR

119.756,22	1CR	Cap. 20221061	Pren. 8873/2025	Anno 2025
------------	-----	---------------	-----------------	-----------

Euro 9.921,13 – 4A

9.921,13	4A	Cap. 20221061	Pren. 10257/2024	Anno 2025
----------	----	---------------	------------------	-----------

Euro 13.402,09 – 4TIT

13.402,09	4TIT	Cap. 20221061	Pren. 34235/2023	Anno 2025
-----------	------	---------------	------------------	-----------

Tutto ciò premesso e dato atto.

Visto e considerato:

che l'appaltatore con nota OMNIA COSTRUZIONI SRL dd. 03.12.24 ha chiesto all'Amm.ne autorizzazione all'abbattimento di un albero di alto fusto presente nel cortile interno della scuola, identificato dal n. 19518, per consentire la realizzazione di un impalcato metallico per le operazioni di carico/trasporto materiale d'opera ai diversi piani dell'edificio, e ciò per l'impossibilità di installare la gru prevista a progetto a causa di interferenza con altra gru presente in cantiere privato limitrofo;

che a riguardo la Direzione Lavori con e-mail dd. 06.12.24 si è espressa in termini positivi per quanto di competenza, concordando sull'obiettivo impossibilità dell'impresa di operare diversamente da quanto prospettato con la dianzi citata nota;

che sul punto, verificato preliminarmente che il cortile interno della scuola non rientra in area soggetta né a vincolo monumentale (solo l'edificio risulta vincolato) né a vincolo paesaggistico, è stato interpellato l'Ufficio Verde Pubblico, nella persona del Resp di PO dott. Forestale Panepinto che, dopo aver effettuato un sopralluogo, con e-mail del 02.05.25 ha espresso parere favorevole all'abbattimento dell'albero indicato, prescrivendo la successiva messa a dimora di nuova essenza arborea di tipologia conforme alle altre alberature presenti in sito;

che quindi, in relazione a tale necessità è stata contattata nelle vie brevi la ditta ALLGREEN SRL (c.f./p.iva 01370010322) di Trieste, in possesso delle necessarie qualifiche ed abilitazioni e già operante sul territorio, la quale ditta, dopo aver effettuato in data 09.05.25 apposito sopralluogo con questi uffici ed aver condiviso la necessità di eseguire anche la potatura delle altre alberature presenti nel piazzale, ha formulato i seguenti Preventivi di spesa distinti in ragione delle diverse tempistiche di esecuzione legate al cronoprogramma del cantiere;

1) Prev. n. 66/2025 dd. 09.05.25 per abbattimento di n. 1 albero e spalcatura bassa e alta di n. 6 alberi -

Responsabile del procedimento: Giulio Bernetti	Tel: 040 675 4735	E-mail: giulio.bernetti@comune.trieste.it	Posta Elettronica Certificata (PEC) comune.trieste@certgov.fvg.it
Responsabile dell'istruttoria: Ingrid Umek	Tel: 040 675 4245	E-mail: ingrid.umek@comune.trieste.it	
Addetto alla trattazione della pratica: Ingrid Umek	Tel: 040 675 4245	E-mail: ingrid.umek@comune.trieste.it	

importo stimato di euro 2.100,00 (oltre IVA), da eseguire subito per consentire il prosieguo del cantiere;

2) Prev. n. 67/2025 dd. 09.05.25 per sradicamento ceppaia albero abbattuto e piantumazione nuova alberatura - importo stimato euro 1.800,00 (oltre IVA), da eseguire a fine cantiere;

che la normativa vigente in materia di appalti pubblici di cui al nuovo Codice dei contratti approvato con D.Lgs. 36/2023 (con efficacia dal 1 luglio 2023), all'art. 50 comma 1 lett b) prevede che gli appalti di servizi (e forniture) di importo inferiore a euro 140.000,00 avvenga mediante affidamento diretto (del RUP) anche senza consultazione di più operatori economici, assicurando che siano scelti soggetti in possesso di documentate esperienze pregresse idonee all'esecuzione delle prestazioni contrattuali, anche individuati tra gli iscritti in elenchi o albi istituito dalla stazione appaltante;

che l'interpellata ALLGREEN Srl ha prodotto in atti in data 12.05.25 la modulistica dichiarativa varia richiesta, opportunamente compilata e sottoscritta: mod A e A.1 - Requisiti di ordine generale e speciale, mod C - Dichiarazioni assenza conflitto di interessi, mod. D - Tracciabilità dei flussi finanziari, Patto di integrità, Informativa Privacy;

che ai sensi di quanto disposto dalla det.dir. n. 209/2025 dd. 29.01.25 in ordine al controllo del possesso dei requisiti ex art 52 D.Lgs. 36/2023, con riguardo alla ditta ALLGREEN Srl questi uffici hanno acquisito il Certificato di iscrizione alla CCIAA, consultato il casellario ANAC, verificato la regolarità del DURC (mentre la verifica degli altri requisiti autodichiarati dall'impresa avverrà' previo sorteggio di un campione individuato con le modalità stabilite dalla suddetta determina);

che quanto offerto dalla ALLGREEN Srl con i succitati preventivi di spesa, risponde all'interesse pubblico che questa Amm.ne deve soddisfare. In proposito si richiama in particolare il principio del risultato (art. 1 D.Lgs. 36/2023) e il principio della fiducia (art. 2 D.Lgs. 36/2023);

che il quadro economico dell'opera, nella Parte B) alla voce B22)-Imprevisti presenta una disponibilità di spesa di euro 477.246,14;

Ritenuto, per tutto quanto sopra esposto, di affidare alla nominata ALLGREEN Srl (c.f./p.iva 01370010322) di Trieste, intanto l'esecuzione dell'intervento di abbattimento di n. 1 albero e spalcatura bassa e alta di n. 6 alberi, di cui al Prev. n. 66/2025 dd. 09.05.25 (allegato in copia con oscurati i dati sensibili) dell'importo di euro 2.100,00 (oltre IVA),

e di procedere in tal senso con un unico provvedimento di affidamento dell'incarico e di approvazione citato Prev. n. 66/2025, precisando qui che tale provvedimento tiene luogo della determina a contrarre non assunta nella fase antecedente l'avvio della procedura e ciò in coerenza con i principi di proporzionalità, efficacia ed efficienza dell'azione amministrativa, in ragione della modesta entità economica dell'incarico

Rilevata la necessità di aggiornare come segue il quadro economico dell'opera (da ultimo approvato con det.dir. n. 3750/2024 dd. 19.12.24);

QUADRO ECONOMICO -DA AGGIORNARE-

A)	LAVORI		---
1.1	Importo Lavori (al netto ribasso gara del 22,301%)		4.533.399,73
1.2	Importo Lavori - PV1 (al netto ribasso gara del 22,301%)		373.363,87
---	Totale Importo Lavori		4.906.763,60
Responsabile del procedimento: Giulio Bernetti		Tel: 040 675 4735	E-mail: giulio.bernetti@comune.trieste.it
Responsabile dell'istruttoria: Ingrid Umek		Tel: 040 675 4245	E-mail: ingrid.umek@comune.trieste.it
Addetto alla trattazione della pratica: Ingrid Umek		Tel: 040 675 4245	E-mail: ingrid.umek@comune.trieste.it
Posta Elettronica Certificata (PEC) comune.trieste@certgov.fvg.it			

2.1	Oneri Sicurezza	190.995,19
2.2	Oneri Sicurezza - PV1	81.165,56
---	Totale Oneri Sicurezza	272.160,75
---	TOTALE A) - LAVORI	5.178.924,35
B)	SOMME A DISPOSIZIONE DELL'AMMIN.NE	---
1	Spese tecniche_Progett e CSP (ATEC ENGINEERING)	222.018,71
2	Spese tecniche_Direzione Lavori (RTP Capogruppo SERTECO)	273.148,91
3	Spese tecniche_D.O.strutture (Pipolo – ARTEC ENGINEERING)	23.223,82
4	Spese tecniche_CSE (De Paoli - BDP STUDIO)	166.677,08
5	Spese tecniche_Validazione Prog.Def. + Esec. (STUDIO MARTINI)	61.536,80
6	Spese tecniche_Collauda Tecnico Amm.vo (Fuccaro)	66.576,73
7	Spese tecniche_Collauda Statico (Basilisco - BDP STUDIO)	31.809,39
8	SCIA VVF	19.520,00
9	Sondaggi ricerca archeologica (ARCHEOTEST)	105.505,60
10	Collegio consultivo tecnico (Curatello/Di Danieli/Adamic)	57.339,26
11	Agg. Spese tecniche_DL - PV1 (RTP Capogruppo SERTECO)	42.035,36
12	Agg. Spese tecniche_CSE – PV1 (De Paoli - BDP STUDIO)	11.379,33
13	Agg. Spese tecniche_Collauda Tecnico Amm.vo - PV1 (Fuccaro)	4.447,67
14	Agg. Spese tecniche_Collauda Statico - PV1 (Basilisco - BDP STUDIO)	4.034,09
15	Indagine su strutture lignee (IN SITU)	4.575,00
16	Agg. Collegio consultivo tecnico - PV1 (Curatello/Di Danieli/Adamic)	5.345,01
17	Spese tecniche_Redazione PV1 (RTP Capogruppo SERTECO)	38.093,72
18	Incentivo ex art. 113 D.Lgs 50/2016	105.396,05
19	Fondo innovazione ex art. 113 D.Lgs 50/2016	7.714,93
20	Spostamento cabina elettrica ed allacciamenti (ACEGAS)	94.310,00
21	IVA 10% su A) Lavori	517.892,43
22	Imprevisti	477.246,14
		474.684,14
23	Opere complementari	932.000,00
24	Ribasso PV1	117.878,30
25	Lavori abbattimento e spalcatura alberature	2.562,00
---	TOTALE B) - SOMME A DISPOSIZIONE DELL'AMM.NE	3.389.704,33
---	TOTALE GENERALE A)+B)	8.568.628,68

e di effettuare le seguenti operazioni contabili:

Al Capitolo 20221061

variazione PREN. 10258/2024 (fin.to 4LIB) Anno 2025 di attuali euro 19.446,88 (*B22 Imprevisti*), per -euro 2.562,00 Nuovo IMP per euro 2.562,00 (fin.to 4LIB) Anno 2025 (*B25 Lavori abbattimento e spalcatura alberature*)

Precisato che il rapporto contrattuale con la ditta ALLGREEN SRL, in ragione del valore dell'incarico, si intende perfezionato con la presente determinazione dirigenziale di affidamento e approvazione preventivo di spesa;

Dato atto che il presente provvedimento sara' pubblicato sul sito web istituzionale di questa Amm.ne, in *Amministrazione Trasparente*, nella sezione dedicata, ai sensi di legge;

Dato atto, inoltre:

Responsabile del procedimento: Giulio Bernetti	Tel: 040 675 4735	E-mail: giulio.bernetti@comune.trieste.it	Posta Elettronica Certificata (PEC) comune.trieste@certgov.fvg.it
Responsabile dell'istruttoria: Ingrid Umek	Tel: 040 675 4245	E-mail: ingrid.umek@comune.trieste.it	
Adetto alla trattazione della pratica: Ingrid Umek	Tel: 040 675 4245	E-mail: ingrid.umek@comune.trieste.it	

che con delib.cons. n. 64 del 17.12.24 è stato approvato il Documento Unico di Programmazione (D.U.P.) 2025-2027 e il Bilancio di Previsione 2025-2027;

che con delib.giunt. n. 1 del 07.01.25 è stato approvato il Piano Esecutivo di Gestione 2025-2027;

che con delib.giunt. n. 18 del 27.01.2025 e' stato approvato il Piano Integrato di Attività e Organizzazione 2025-2027;

che ai sensi del comma 8 dell'art. 183 del D. Lgs. 267/2000 e s.m.i. - TUEL, il programma dei conseguenti pagamenti degli impegni di spesa di cui al presente provvedimento, è compatibile con i relativi stanziamenti di cassa del bilancio e con le regole di finanza pubblica;

l'obbligazione giuridicamente perfezionata viene a scadenza come segue:
anno 2025 per euro 2.562,00

il cronoprogramma dei pagamenti per la spesa di che trattasi è il seguente:
anno 2025 per euro 2.562,00

Espresso il parere di cui all'art. 147 bis del D. Lgs. 267/2000, in ordine alla regolarità e correttezza amministrativa;

Visto l'art. 107 del precitato D. Lgs. 267/2000 recante il Testo unico delle leggi sull'ordinamento degli Enti Locali;

Visto lo Statuto del Comune di Trieste vigente, ed in particolare l'art. 131, recante le attribuzioni dei dirigenti con rilievo esterno ed interno;

Dato che per l'opera di cui trattasi, le funzioni di Responsabile Unico del Procedimento ex art. 31 D.Lgs. 50/2016, sono svolte dal sottoscritto ing. Giulio Bernetti Dirigente del Servizio Edilizia Scolastica e Sportiva, almeno a far data 10.03.25 (det.dir. n. 885/2025 dd. 10.03.2025);

per tutto quanto fin qui argomentato,

DETERMINA

1. di affidare, per le motivazioni esposte in premesse, alla ditta ALLGREEN SRL (c.f./p.iva 01370010322) di Trieste, l'appalto di servizi per l'abbattimento di n. 1 albero e la spalcatura bassa e alta di n. 6 alberi nel cortile interno della scuola Sauro in oggetto, per l'importo di euro 2.100,00 (oltre IVA), come da Prev. n. 66/2025 dd. 09.05.25, allegato in copia con oscurati i dati sensibili e che qui si approva;
2. di dare atto che il presente provvedimento di affidamento tiene luogo della determina a contrarre non assunta nella fase antecedente l'avvio della procedura e ciò in coerenza con i principi di proporzionalità, efficacia ed efficienza dell'azione amministrativa, in ragione della modesta entità economica dell'incarico;
3. di stabilire riguardo a tale affidamento, che:

Responsabile del procedimento: Giulio Bernetti	Tel: 040 675 4735	E-mail: giulio.bernetti@comune.trieste.it	Posta Elettronica Certificata (PEC) comune.trieste@certgov.fvg.it
Responsabile dell'istruttoria: Ingrid Umek	Tel: 040 675 4245	E-mail: ingrid.umek@comune.trieste.it	
Addetto alla trattazione della pratica: Ingrid Umek	Tel: 040 675 4245	E-mail: ingrid.umek@comune.trieste.it	

- l'incarico è affidato "a corpo";
- il corrispettivo d'appalto è pari a euro 2.100,00 (oltre IVA) e deve intendersi fisso ed invariabile;
- i tempi di esecuzione dell'appalto sono fissati in 5 (cinque) gg naturali e consecutivi a decorrere dalla comunicazione di avvio dell'incarico che potrà avvenire anche a mezzo e-mail;
- il rapporto contrattuale con la ditta, in ragione della modesta entità economica dell'appalto, si intende perfezionato con la presente determinazione dirigenziale di affidamento e contestuale approvazione del preventivo di spesa;
- il pagamento dell'importo spettante alla ditta avrà luogo in una unica soluzione, a seguito della verifica positiva dell'esecuzione dei lavori da parte di questi uffici, su presentazione di regolare fattura, entro il termine di 30 (trenta) giorni dall'emissione della fattura medesima;

4. di dare atto che il presente provvedimento sarà pubblicato sul sito web istituzionale di questa Amm.ne, in *Amministrazione Trasparente*, nell'apposita sezione, ai sensi di legge;
5. di aggiornare come segue il quadro economico dell'opera (da ultimo approvato con det.dir. n. 3750/2024 dd. 19.12.24);

A)	LAVORI	---
1.1	Importo Lavori (al netto ribasso gara del 22,301%)	4.533.399,73
1.2	Importo Lavori - PV1 (al netto ribasso gara del 22,301%)	373.363,87
---	Totale Importo Lavori	4.906.763,60
2.1	Oneri Sicurezza	190.995,19
2.2	Oneri Sicurezza - PV1	81.165,56
---	Totale Oneri Sicurezza	272.160,75
---	TOTALE A) - LAVORI	5.178.924,35
B)	SOMME A DISPOSIZIONE DELL'AMMIN.NE	---
1	Spese tecniche_Progett e CSP (ATEC ENGINEERING)	222.018,71
2	Spese tecniche_Direzione Lavori (RTP Capogruppo SERTECO)	273.148,91
3	Spese tecniche_D.O.strutture (Pipolo – ARTEC ENGINEERING)	23.223,82
4	Spese tecniche_CSE (De Paoli - BDP STUDIO)	166.677,08
5	Spese tecniche_Validazione Prog.Def. + Esec. (STUDIO MARTINI)	61.536,80
6	Spese tecniche_Collaud Tecnico Amm.vo (Fuccaro)	66.576,73
7	Spese tecniche_Collaud Statico (Basilisco - BDP STUDIO)	31.809,39
8	SCIA VVF	19.520,00
9	Sondaggi ricerca archeologica (ARCHEOTEST)	105.505,60
10	Collegio consultivo tecnico (Curatello/Di Danieli/Adamic)	57.339,26
11	Agg. Spese tecniche_DL - PV1 (RTP Capogruppo SERTECO)	42.035,36
12	Agg. Spese tecniche_CSE – PV1 (De Paoli - BDP STUDIO)	11.379,33
13	Agg. Spese tecniche_Collaud Tecnico Amm.vo - PV1 (Fuccaro)	4.447,67
14	Agg. Spese tecniche_Collaud Statico - PV1 (Basilisco - BDP STUDIO)	4.034,09
15	Indagine su strutture lignee (IN SITU)	4.575,00
16	Agg. Collegio consultivo tecnico - PV1 (Curatello/Di Danieli/Adamic)	5.345,01
17	Spese tecniche_Redazione PV1 (RTP Capogruppo SERTECO)	38.093,72
18	Incentivo ex art. 113 D.Lgs 50/2016	105.396,05
19	Fondo innovazione ex art. 113 D.Lgs 50/2016	7.714,93
20	Spostamento cabina elettrica ed allacciamenti (ACEGAS)	94.310,00
21	IVA 10% su A) Lavori	517.892,43

Responsabile del procedimento: Giulio Bernetti	Tel: 040 675 4735	E-mail: giulio.bernetti@comune.trieste.it	Posta Elettronica Certificata (PEC) comune.trieste@certgov.fvg.it
Responsabile dell'istruttoria: Ingrid Umek	Tel: 040 675 4245	E-mail: ingrid.umek@comune.trieste.it	
Addeito alla trattazione della pratica: Ingrid Umek	Tel: 040 675 4245	E-mail: ingrid.umek@comune.trieste.it	

22	Imprevisti	474.684,14
23	Opere complementari	932.000,00
24	Ribasso PV1	117.878,30
25	Lavori abbattimento e spalcatura alberature	2.562,00
---	TOTALE B) - SOMME A DISPOSIZIONE DELL'AMM.NE	3.389.704,33
---	TOTALE GENERALE A)+B)	8.568.628,68

6. di apportare le seguenti variazioni agli impegni/prenotazioni di seguito elencati:

Anno	Impegno/Pren.	Sub	Descrizione	Cap	Importo	Segno Variazion e	Note
2025	20240010258	0	22106 PNRR Adeg. incendi e sismico Sc. via Tigor 3 - IMPREVISTI - FIN. AV. VINC. GIA' AV. LIBERO	202210 61	2.562,00	-	B.22 Imprevisti (Fin.to 4LIB)

7. di impegnare la spesa complessiva di euro 2.562,00 ai capitoli di seguito elencati:

Anno	Cap	Descrizione	CE	V livello	Programma	Progetto	D/N	Importo	Note
2025	2022 1061	22106 - ADEGUAMENTO ALLE NORME PREVENZIONE INCENDI, MITIGAZIONE SISMICA SCUOLA VIA TIGOR 3 (COFINANZIAM ENTO PNRR M4C1_I3.3)	02681	U.2.02.0 1.09.003	00002	22106	N	2.562,00	B.25 Lavori abbattim ento e spalcatu ra alberatu re - ALLGREE N (Fin.to 4LIB)

8. di dare atto che con delib.cons. n. 64 del 17.12.24 è stato approvato il Documento Unico di Programmazione (D.U.P.) 2025-2027 e il Bilancio di Previsione 2025-2027;

9. di dare atto che con delib.giunt. n. 1 del 07.01.25 è stato approvato il Piano Esecutivo di Gestione 2025-2027;

10. di dare atto che con delib.giunt. n. 18 del 27.01.2025 e' stato approvato il Piano Integrato di Attività e Organizzazione 2025-2027;

11. di dare atto che ai sensi del comma 8 dell'art. 183 del D. Lgs. 267/2000 e s.m.i. - TUEL, il programma dei conseguenti pagamenti degli impegni di spesa di cui al presente provvedimento, è compatibile con i relativi stanziamenti di cassa del bilancio e con le regole di finanza pubblica;

Responsabile del procedimento: Giulio Bernetti	Tel: 040 675 4735	E-mail: giulio.bernetti@comune.trieste.it	Posta Elettronica Certificata (PEC) comune.trieste@certgov.fvg .it
Responsabile dell'istruttoria: Ingrid Umek	Tel: 040 675 4245	E-mail: ingrid.umek@comune.trieste.it	
Addetto alla trattazione della pratica: Ingrid Umek	Tel: 040 675 4245	E-mail: ingrid.umek@comune.trieste.it	

12. di dare atto che l'obbligazione giuridicamente perfezionata viene a scadenza come segue:
anno 2025 per euro 2.562,00

13. di dare atto che il cronoprogramma dei pagamenti per la spesa di che trattasi è il seguente:
anno 2025 per euro 2.562,00

14. di dare atto che il presente provvedimento non comporta oneri di gestione diretti o indotti.

Allegati:

Prev ALLGREEN n 66 dd 09-05-25 (oscurato).pdf

IL SINDACO COMMISSARIO STRAORDINARIO
Roberto Dipiazza

IL DIRIGENTE DI SERVIZIO
ing. Giulio Bernetti

Trieste, vedi data firma digitale

Documento sottoscritto con firma digitale
(ex art. 24 del D.L.vo 82/2005 e s.m.i.)

Responsabile del procedimento: Giulio Bernetti	Tel: 040 675 4735	E-mail: giulio.bernetti@comune.trieste.it	Posta Elettronica Certificata (PEC) comune.trieste@certgov.fvg.it
Responsabile dell'istruttoria: Ingrid Umek	Tel: 040 675 4245	E-mail: ingrid.umek@comune.trieste.it	
Addetto alla trattazione della pratica: Ingrid Umek	Tel: 040 675 4245	E-mail: ingrid.umek@comune.trieste.it	

Elenco firmatari

ATTO SOTTOSCRITTO DIGITALMENTE AI SENSI DEL D.P.R. 445/2000 E DEL D.LGS. 82/2005 E SUCCESSIVE MODIFICHE E INTEGRAZIONI

Questo documento è stato firmato da:

NOME: GIULIO BERNETTI
CODICE FISCALE: *****
DATA FIRMA: 17/06/2025 18:09:58

NOME: ROBERTO DIPIAZZA
CODICE FISCALE: *****
DATA FIRMA: 18/06/2025 14:56:09



comune di trieste
piazza Unità d'Italia 4
34121 Trieste
www.comune.trieste.it
partita iva 00210240321

DIPARTIMENTO TERRITORIO, AMBIENTE, LAVORI PUBBLICI E PATRIMONIO

SERVIZIO EDILIZIA SCOLASTICA E SPORTIVA

REG. DET. DIR. N. 1556 / 2025

OGGETTO: Codice Opera 22106 PNRR_M4C1_I3.3 - 22106 - Adeguamento alle norme prevenzione incendi, mitigazione sismica Scuola Via Tigor 3. Importo complessivo euro 8.568.628,68 Finanziato dall'Unione Europea _ NextGenerationEU". Appalto servizio per abbattimento e spalcatura alberature nel cortile interno della scuola, alla ALLGREEN SRL con sede legale a Trieste - c.f./p.iva 01370010322, per l'importo totale di euro 2.562,00 onnicomprensivi. Aggiornamento quadro economico. Operazioni contabili. CUP: F93B19000230002 CIG B74E62EF01

Allegati:

Prev ALLGREEN n 66 dd 09-05-25 (oscurato).pdf

Si assegnano ai dati contabili sottoindicati i seguenti numeri:

Progr.	Numero	Dato Contabile	E/S	Anno	Impegno/ Accertamento	Sub	Capitolo	Importo	Segno	CE	V livello	Descrizione	D/N
1	250761	Variazione	S	2025	20240010258	0	20221061	2.562,00	-	02681			N
2	20250019702	Impegno	S	2025		0	20221061	2.562,00		02681	U.2.02.01.09.003	Fabbricati ad uso scolastico	N

Lista delle transazioni elementari associate ai movimenti contabili:

Progr.	Transazione elementare	Vincolo	Note
1	0402U202010900309180000F93B190002300024		
2	0402U202010900309180000F93B190002300024	4LIB	FPV:1

Ai sensi dell'art. 183, comma 7 del D.Lgs. n. 267/2000, si rilascia il VISTO di regolarità contabile attestante la copertura finanziaria.

Ai sensi del punto 5.3 del principio contabile concernente la contabilità finanziaria (Allegato 4/2 al D.Lgs. 118/2011), qualora la presente determinazione approvi spese d'investimento, si attesta che la copertura finanziaria è conforme a quanto indicato nel dispositivo.

IL DIRIGENTE AD INTERIM
DEL SERVIZIO GESTIONE FINANZIARIA,
FISCALE ED ECONOMALE
dott. Fabio Cipriani

*Trieste, vedi data firma
digitale*

*Documento sottoscritto con firma digitale
(ex art. 24 del D.L.vo 82/2005 e s.m.i.)*

Elenco firmatari

ATTO SOTTOSCRITTO DIGITALMENTE AI SENSI DEL D.P.R. 445/2000 E DEL D.LGS. 82/2005 E SUCCESSIVE MODIFICHE E INTEGRAZIONI

Questo documento è stato firmato da:

NOME: FABIO CIPRIANI

*CODICE FISCALE: ******

DATA FIRMA: 20/06/2025 15:04:56